

**Demonstrativo da Carteira de Ativos**  
(Valores em Milhares de Reais)  
1ª Emissão de Letras Imobiliárias Garantidas do Itaú Unibanco S.A.

**Tabela 1: Dados Individuais e Consolidados**

Ativos/Letras Imobiliárias Garantidas (LIG)	31/01/2019		
	Valor Nominal	Valor Presente sob Estresse	Valor para Negociação
<b>1 Créditos Imobiliários</b>	1.088.384	1.093.234	
<b>1.1. Montante Elegível</b>	1.088.384	1.093.234	
<b>Aquisição</b>	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
<b>Construção</b>	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
<b>Produção</b>	1.088.384	1.093.234	
Residencial	981.109	986.466	
Não Residencial	107.275	106.768	
<b>Empréstimos com Garantia de Bens Imóveis Residenciais</b>	-	-	
<b>1.2. Montante Inelegível</b>	-	-	
<b>2 Títulos Públicos - Brasil</b>	232.224	192.447	253.770
Notas do Tesouro Nacional	232.224	192.447	253.770
NTN-B	232.224	192.447	253.770
----	-	-	-
<b>3 Instrumentos Financeiros Derivativos</b>	-	-	
<b>4 Disponibilidades</b>	-	-	
<b>5 Total da Carteira de Ativos</b>	1.320.608	1.285.680	
<b>6 Reserva de Liquidez</b>	-	-	
<b>7 Total da Carteira de Ativos ajustada para a Verificação dos Requisitos</b>	1.320.608	1.285.680	
<b>8 Obrigações por Emissão de LIGs</b>	1.233.291	1.227.678	
<b>9 Remuneração do Agente Fiduciário</b>	131	108	

**Tabela 2: Verificação dos Requisitos de Composição e Suficiência**

Requisitos de Composição e Suficiência	31/01/2019
	Resultado (%)
<b>10 Composição</b>	82,4%
<b>11 Suficiência</b>	
11.1. Nominal	107,1%
11.2. Valor Presente Sob Estresse	104,7%

**Tabela 3: Verificação do Requisito de Prazo**

Prazo Médio Ponderado	31/01/2019
	Resultado (Meses)
<b>12 Da Carteira de Ativos</b>	39,4 meses
<b>13 Das LIGs em Circulação</b>	34,9 meses

**Tabela 4: Verificação do Requisito de Liquidez**

Requisitos de Liquidez	31/01/2019
	Valor
<b>14 Ativos Líquidos</b>	232.224
<b>15 Necessidade de Liquidez</b>	-

São Paulo, 26 de fevereiro de 2019  
Local e Data



Diretor Responsável Pela Operação De Emissão de LIG



Profissional de Contabilidade  
Arnaldo Alves dos Santos  
CRC: 1SP - 210.058/O-3 CPF: 143.170.828-37