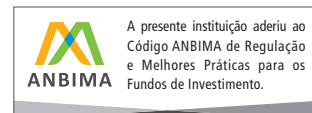


LEIA ATENTAMENTE O REGULAMENTO E O PROSPECTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO

COMUNICADO AO MERCADO

DE ALTERAÇÕES NA RENTABILIDADE-ALVO DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DA 1ª EMISSÃO DO KINEA ÍNDICES DE PREÇOS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 24.960.430/0001-13



Administrado por

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

O **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição financeira com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição intermediária líder (“**Coordenador Líder**”), nos termos do artigo 52 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“**Instrução CVM nº 400/03**”) comunica ao mercado que a CVM deferiu, conforme Ofício nº 662/2016/CVM/SRE/GER-2, datado de 14 de setembro de 2016, o pleito de modificação da Oferta, nos termos do artigo 25 da Instrução CVM nº 400/03, motivo pelo qual foram alterados alguns dos termos e condições da Oferta, conforme o disposto abaixo.

Diante destas considerações, apresentamos abaixo a descrição das alterações das condições da Oferta, para conhecimento dos investidores e do mercado em geral.

- (i) **Alteração da Rentabilidade-Alvo do Fundo:** A rentabilidade-alvo do Fundo passará a corresponder à variação do Índice de Mercado ANBIMA (IMA-B), divulgado pela ANBIMA - Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais, acrescido de um *spread* de 0,50% (cinquenta centésimos por cento) ao ano; e
- (ii) **Alterações no Cronograma:** Em decorrência do pleito de modificação da Oferta, o cronograma tentativo da Oferta foi ajustado, cujos termos estão descritos a seguir.

Ordem dos Eventos	Evento	Data Prevista
1.	Protocolo do pedido de registro do Fundo e da Oferta na CVM	10/06/2016
2.	Protocolo do pedido de admissão na BM&FBOVESPA	13/06/2016
3.	Exigências pedido de admissão na BM&FBOVESPA	20/06/2016
4.	Concessão da Autorização para Constituição e Funcionamento do Fundo	20/06/2016
5.	Exigências da Oferta pela CVM	08/07/2016
6.	Atendimento de Exigências da Oferta pela CVM	14/07/2016
7.	Atendimento Exigências BM&FBOVESPA	14/07/2016
8.	Concessão do Pedido de Admissão pela BM&FBOVESPA	21/07/2016
9.	Vícios Sanáveis da Oferta pela CVM	27/07/2016
10.	Atendimento de Vícios Sanáveis da Oferta	28/07/2016
11.	Concessão do Registro da Oferta pela CVM	29/07/2016
12.	Disponibilização do Prospecto	04/08/2016
13.	Disponibilização do Anúncio de Início	04/08/2016
14.	Protocolo do pedido de modificação da Oferta	09/08/2016
15.	Exigências ao pedido de modificação da Oferta	25/08/2016
16.	Atendimento das Exigências ao pedido de modificação da Oferta	30/08/2016
17.	Aprovação do pedido de modificação da Oferta	14/09/2016
18.	Divulgação de Comunicado ao Mercado sobre a aprovação da modificação da Oferta Disponibilização do Prospecto	15/09/2016
19.	Período previsto para a Primeira Liquidação e a Última Liquidação	16/09/2016 a 01/02/2017
20.	Divulgação do Anúncio de Encerramento	03/02/2017

1. CONFIRMAÇÃO DA ACEITAÇÃO

Nos termos do artigo 27, parágrafo único, da Instrução CVM nº400/03, os investidores que já tivessem aderido à Oferta deveriam manifestar-se, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da data de divulgação do presente comunicado, para confirmar o interesse em manter ou de revogar a aceitação das condições da Oferta. Não obstante, até a presente data, nenhum investidor aderiu à Oferta, de modo que o procedimento disposto no referido normativo não é aplicável.

2. REGISTRO DA DISTRIBUIÇÃO NA CVM

O registro da presente Oferta foi concedido pela CVM em 29 de julho de 2016, sob o nº CVM/SRE/RFI/2016/006 e a Oferta foi alterada em 14 de setembro de 2016, nos termos do Ofício nº 662/2016/CVM/SRE/GER-2.

3. OUTRAS INFORMAÇÕES

O Prospecto estará disponível na data da divulgação deste Comunicado ao Mercado, nos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores:

ITAÚ UNIBANCO

Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, São Paulo - SP

Tel.: (11) 3003-7377 para capitais e regiões metropolitanas e 0800-7247377 para as demais localidades (em Dias Úteis, das 9h às 20h)

Website: <http://www.itaucorretora.com.br>

(para acessar o Prospecto, neste *site* acessar "Ofertas Públicas" e, então, localizar o Prospecto em "Ofertas em andamento")

Website: <http://www.itaucorretora.com.br>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *site* acessar "Ofertas Públicas" e, então, localizar o Anúncio de Início em "Ofertas em andamento")

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.400, 10º andar, São Paulo - SP

Website: <http://www.intrag.com.br>

(para acessar o Prospecto, neste *site* acessar "Fundos de Investimento", "Fundos Estruturados", na sequência clicar em "Prospectos" e, então, localizar o Prospecto)

Website: <http://www.intrag.com.br>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *site* acessar "Fundos de Investimento", "Fundos Estruturados", na sequência clicar em "Anúncio de Distribuição" e, então, localizar o Anúncio de Início)

KINEA INVESTIMENTOS LTDA.

Rua Minas de Prata, nº 30, 4º andar, São Paulo - SP

Website: <http://www.kinea.com.br>

(para acessar o Prospecto neste *site*, acessar "Investimentos" e, na sequência, clicar em "Imobiliário", selecionar subitem " Índices de Preços" e, então, localizar o Prospecto)

Website: <http://www.kinea.com.br>

(para acessar o Anúncio de Início neste *site*, acessar "Investimentos" e, na sequência, clicar em "Imobiliário", selecionar subitem " Índices de Preços" e, então, localizar o Anúncio de Início)

BANCO ITAÚ BBA S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 2º andar (parte), São Paulo - SP

Website: <https://www.itaubba-pt/>

(para acessar o Prospecto, neste *site* acessar "Nossos Negócios", clicar em "Ofertas Públicas", clicar em "FII Fundo de Investimento Imobiliário", clicar em "2016", selecionar "Agosto", e, então, localizar o Prospecto)

Website: <https://www.itaubba-pt/>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *site* acessar "Nossos Negócios", clicar em "Ofertas Públicas", clicar em "FII Fundo de Investimento Imobiliário", selecionar "2016", selecionar "Agosto", e, então, localizar o Anúncio de Início)

ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º andar (parte)

Website: <http://www.itaucorretora.com.br>

(para acessar o Prospecto, neste *site* acessar "Ofertas Públicas" e, então, localizar o Prospecto em "Ofertas em andamento")

Website: <http://www.itaucorretora.com.br>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *site* acessar "Ofertas Públicas" e, então, localizar o Anúncio de Início em "Ofertas em andamento")

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Website: <http://www.cvm.gov.br>

(para acessar o Prospecto, neste *website* acessar "Consulta à Base de Dados - Ofertas Públicas", clicar em "Ofertas de Distribuição", em seguida em "Ofertas Registradas ou Dispensadas", selecionar "2016 - Entrar", acessar "Quotas de Fundo Imobiliário", clicar em "Kinea Índices de Preços Fundo de Investimento Imobiliário - FII", e, então, localizar o Prospecto)

Website: <http://www.cvm.gov.br>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *website* acessar "Consulta à Base de Dados - Ofertas Públicas", clicar em "Ofertas de Distribuição", em seguida em "Ofertas Registradas ou Dispensadas", selecionar "2016 - Entrar", acessar "Quotas de Fundo Imobiliário", clicar em "Kinea Índices de Preços Fundo de Investimento Imobiliário - FII", e, então, localizar o Anúncio de Início)

BM&FBOVESPA S.A. - BOLSA DE VALORES, MERCADORIAS E FUTUROS

Praça Antonio Prado, nº 48, São Paulo - SP

Website: <http://www.bmfbovespa.com.br>

(para acessar o Prospecto, neste *site* acessar a aba "serviços", clicar em "confira a relação completa dos serviços na Bolsa", selecionar "saiba mais", clicar em "mais serviços", selecionar "ofertas públicas", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos", clicar em "Kinea Índices de Preços Fundo de Investimento Imobiliário - FII" e, então, localizar o Prospecto)

Website: <http://www.bmfbovespa.com.br>

(para acessar o Anúncio de Início, neste *site* acessar a aba "serviços", clicar em "confira a relação completa dos serviços na Bolsa", selecionar "saiba mais", clicar em "mais serviços", selecionar "ofertas públicas", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos", clicar em "Kinea Índices de Preços Fundo de Investimento Imobiliário - FII" e, então, localizar o Anúncio de Início)

Adicionalmente, os termos que não estejam definidos neste Comunicado ao Mercado terão o mesmo significado que lhes é atribuído no Prospecto e/ou no Regulamento.

LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM PESECIAL A SEÇÃO "FATORES DE RISCO".

A CVM NÃO GARANTE A VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS E, TAMPOUCO, FAZ JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DE SEU ADMINISTRADOR OU DAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.

A data deste Comunicado ao Mercado é de 15 de setembro de 2016

Coordenador Líder



Coordenador Contratado/Custodiante



Coordenador Contratado/Escriturador



Itaú Corretora

Administrador

IntragDTVM
Administração Fiduciária

Gestor

Kinea

uma empresa 